

Tu privacidad es importante para nosotros.

Aviso de Privacidad:

Samy Askenazi Sutton, que opera bajo nombre comercial de ***Askin Real Estate***, con domicilio en Av. Bonampak 45 SM 3 M 1 Lote 04-01 Local 104 y portal de internet www.askinrealestate.com, es el responsable del uso y protección de sus datos personales, y al respecto le informamos lo siguiente:

I. Responsable del tratamiento de datos personales

En cumplimiento con lo dispuesto por la **Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares (LFPDPPP)**, su Reglamento, los lineamientos emitidos por el **Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales (INAI)** y demás normatividad aplicable, incluyendo las disposiciones relacionadas con la comercialización de bienes inmuebles previstas en la **NOM-247-SE-2021**, ***Samy Askenazi Sutton*** que opera como nombre comercial de ***Askin Real Estate*** pone a disposición de sus clientes, prospectos, propietarios, proveedores, aliados comerciales y público en general el presente **Aviso de Privacidad Integral**.

Los datos personales que usted proporcione por cualquier medio, incluyendo formularios en nuestro sitio web, correos electrónicos, llamadas telefónicas, redes sociales, contratos, visitas presenciales, mensajes digitales o cualquier otro medio de contacto, serán tratados conforme a los principios de **licitud, consentimiento, información, calidad, finalidad, lealtad, proporcionalidad y responsabilidad** establecidos por la legislación mexicana.

II. Datos personales que recabamos

Para cumplir con las finalidades señaladas en el presente Aviso de Privacidad, ***Samy Askenazi Sutton*** que opera como nombre comercial de ***Askin Real Estate*** podrá recabar de manera enunciativa mas no limitativa los siguientes datos personales:

- Datos de Identificación
- Datos de contacto
- Datos laborales o profesionales
- Datos patrimoniales o financieros
- Datos relacionados con operaciones inmobiliarias

Samy Askenazi Sutton, que opera como nombre comercial de **Askin Real Estate**, **no solicita datos personales sensibles**, salvo los estrictamente necesarios para cumplir con obligaciones contractuales o legales.

III. Finalidades del tratamiento de datos personales

Los datos personales que recabamos serán utilizados para las siguientes finalidades:

Finalidades primarias (necesarias)

- Brindar servicios de **intermediación inmobiliaria**, incluyendo compra, venta, renta, administración o comercialización de bienes inmuebles.
- Proporcionar información sobre propiedades, desarrollos inmobiliarios o servicios relacionados.
- Atender solicitudes realizadas a través de formularios, correo electrónico, teléfono o redes sociales.
- Elaborar contratos, promesas de compraventa, contratos de arrendamiento u otros documentos legales relacionados con operaciones inmobiliarias.
- Verificar la identidad y solvencia de clientes o prospectos.
- Realizar gestiones ante **notarías, instituciones financieras, autoridades fiscales o dependencias gubernamentales**.
- Cumplir obligaciones legales y regulatorias aplicables a la actividad inmobiliaria.
- Dar seguimiento a operaciones inmobiliarias solicitadas por nuestros clientes.

Finalidades secundarias (opcionales)

- Envío de información sobre propiedades, oportunidades de inversión o proyectos inmobiliarios.
- Envío de promociones, contenido informativo o noticias del sector inmobiliario.
- Elaboración de estadísticas internas y estudios de mercado.
- Evaluación de calidad del servicio y encuestas de satisfacción.
- Personalización de la experiencia del usuario en nuestro sitio web o plataformas digitales.

Si usted no desea que sus datos personales sean utilizados para las finalidades secundarias, puede comunicarlo enviando un correo electrónico a:

contacto@askinrealestate.com

IV. Derechos ARCO

De conformidad con la LFPDPPP, usted tiene derecho a ejercer en cualquier momento sus **Derechos ARCO**:

- **Acceso:** conocer qué datos personales tenemos de usted y cómo los utilizamos.
- **Rectificación:** solicitar la corrección de información inexacta o incompleta.
- **Cancelación:** solicitar la eliminación de sus datos cuando considere que no están siendo utilizados conforme a la ley.
- **Oposición:** oponerse al tratamiento de sus datos para fines específicos.

Para ejercer cualquiera de estos derechos deberá enviar una solicitud al correo:

contacto@askinrealestate.com

La solicitud deberá incluir:

- Nombre completo del titular
- Teléfono de contacto
- Correo electrónico
- Copia de identificación oficial
- Descripción clara de la solicitud

Tiempo de respuesta: hasta **5 días hábiles**.

V. Medidas de seguridad

Samy Askenazi Sutton, que opera como nombre comercial de **Askin Real Estate**, implementa **medidas administrativas, técnicas y físicas de seguridad** para proteger sus datos personales contra daño, pérdida, alteración, destrucción o uso indebido.

VI. Transferencia de datos personales

Sus datos personales podrán ser compartidos únicamente cuando sea necesario para cumplir con las finalidades señaladas en este **Aviso de Privacidad**, incluyendo:

- Notarías públicas
- Instituciones bancarias o financieras
- Despachos legales o contables
- Agentes inmobiliarios asociados
- Plataformas de comercialización inmobiliaria
- Autoridades competentes cuando lo requiera la ley

Estas transferencias se realizarán **bajo los mismos estándares de confidencialidad y protección de datos** establecidos en este Aviso de Privacidad.

VII. Uso de cookies y tecnologías de rastreo

Nuestro sitio web puede utilizar **cookies, web beacons u otras tecnologías** que permiten monitorear su comportamiento como usuario de internet para brindarle una mejor experiencia de navegación.

Los datos obtenidos mediante estas tecnologías pueden incluir:

- Idioma preferido
- Interacciones con el sitio web
- Páginas visitadas

Usted puede deshabilitar estas tecnologías desde la configuración de su navegador.

VIII. Revocación del consentimiento

El titular podrá **revocar su consentimiento para el tratamiento de sus datos personales en cualquier momento** enviando una solicitud al correo:

contacto@askinrealestate.com

La solicitud será atendida dentro de un plazo razonable conforme a la legislación aplicable.

IX. Cambios al Aviso de Privacidad

Samy Askenazi Sutton que opera como nombre comercial de **Askin Real Estate** se reserva el derecho de modificar o actualizar el presente Aviso de Privacidad derivado de:

- Cambios legislativos o regulatorios
- Nuevos requerimientos legales
- Cambios en nuestros servicios o modelo de negocio
- Mejores prácticas de protección de datos

Las actualizaciones estarán disponibles en: **www.askinrealestate.com**

X. Consentimiento

Se entenderá que el titular **consiente el tratamiento de sus datos personales** cuando habiéndose puesto a su disposición el presente Aviso de Privacidad, no manifieste su oposición.

Última actualización: 09/03/2026